

SODININKŲ BENDRIJOS „ŽARA“ VISUOTINIO ATASKAITINIO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

Nr. 2

2023 m. liepos 8 d.

Brinkiškių km.

Susirinkimo vieta- SB „Žara“ teritorijoje, Žaros 2-oji g. prie skelbimo lentos, Brinkiškių km, Dūkštų seniūnija, Vilniaus rajonas 2023 m. liepos 8-ą dieną 10 val

Bendrijoje yra 173 nariai.

Dalyvauja 34 nariai, turintys teisę balsuoti (registracijos sąrašas pridedamas).

Apie SB „Žara“ visuotinį susirinkimą, data, vietą, darbotvarkę nariams pranešta skelbimų lentoje, Vilniaus r. savivaldybės internetiniame puslapyje, SB „Žara“ puslapyje

www.zarabrinkiskes.lt ir visiems nariams, pateikusiems savo el. paštą.

Iki susirinkimo pradžios papildyti darbotvarkę pasiūlymų negauta.

I. Procedūriniai klausimai.

1. SVARSTYTA: Susirinkimo pirmininko rinkimai.
NUSPRESTA: Susirinkimo pirmininku išrinkti Visvaldą Samošką.
BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų.
2. SVARSTYTA: Susirinkimo sekretoriaus rinkimai.
NUSPRESTA: Susirinkimo sekretoriumi išrinkti Agnę Milevičiūtę
BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų.

II. Darbotvarkės klausimų svarstymas

SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ

1. Valdybos ataskaita.
2. Revizijos komisijos ataskaita.
3. Dėl pritarimo ESO projektui EIN1299998, Žaros 13-oji g. 8, Brinkiškių k.
4. Tikslinių įmokų nustatymas 2024-iems metams.
5. Išlaidų paskirstymas 2024-iems metams.
6. Ūkinių išlaidų kompensavimas valdybos nariams (neatsiskaitytinai).
7. Naujų bendrijos narių priėmimas.
8. Revizijos komisijos narių rinkimas.
9. Diskusijos, pasisakymai aktualiais bendrijos reikalais.

1. SVARSTYTA: Valdybos ataskaita

Bendrijos pirmininkas Arūnas Žiupsnis pristatė valdybos ataskaitą už 2022-23 darbo metus.

- a) supažindino su valdybos narių darbo funkcijų pasidalinimu;
- b) pristatė bendrijos kelių remonto eigą: buvo konsultuojamasi su kelininkais, gauti jų patarimai. Praktiškai baigtas I-o etapo gatvių tvarkymas. Bendraujama su Dūkštų seniūnija, derinami savivaldybei priklausiančių ir mūsų gatvių tvarkymo ir valymo nuo sniego darbai. Kokybiškai darbą labai kliūdo atlikti nekarpytos gyvatvorės, šakos, paliktos gatvėje po karpymo;
- c) vykstant savininkų kaitai, didelis dėmesys skiriamas naujų gyventojų identifikavimui, taip pat pastoviai sekamas įmokų mokėjimas, dirbama su įsiskolinusiais;

d) problema apleisti ir neprižiūrimi sklypai. Yra ieškomi savininkai, skambinama, raginama susitvarkyti. Kelis asmenis perdavėme seniūnijai dėl baudų skyrimo.

NUSPŪSTA: Valdybos ataskaitą priimti.

BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų

2. **SVARSTYTA:** Revizijos komisijos ataskaita.

Revizijos komisijos pirmininkė Vaida Vaitkevičiūtė pristatė sb „Žara“ ūkinės-finansinės veiklos aktą. Konstatuota, kad pajamos, išlaidos ir likučiai atitinka atsiskaitomosios sąskaitos likutį. Pateikti pasiūlymai valdybai kaip gerinti apskaitą.

Revizijos komisijoje trūksta žmonių, nes viena narė pardavė sklypą, kita dėl sveikatos atsisako dirbti. Prašoma išrinkti du revizijos komisijos narius.

NUSPŪSTA: Revizijos ataskaitą priimti.

BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų

3. **SVARSTYTA:** Dėl pritarimo ESO projektui E1N1299998, Žaros 13-oji g. 8, Brinkiškių k.

Valdyba siūlo pritariti ESO projekto E1N1299998, Žaros 13-oji g. 8, Brinkiškių k., Dūkštų sen., Vilniaus r. sav. kabelio atvedimui.

NUSPŪSTA: Pritarti ESO projekto E1N1299998, Žaros 13-oji g. 8, Brinkiškių k., Dūkštų sen., Vilniaus r. sav. kabelio atvedimui.

BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų

4. **SVARSTYTA:** Tikslinių įmokų nustatymas 2024-iems metams.

Valdyba siūlo: SB „Žara“ teritorijoje esantiems visiems sklypų savininkams nustatyti metinę 10 eurų už 1 arą įmoką.

NUSPŪSTA: Pritarti siūlymui SB „Žara“ teritorijoje esantiems visiems sklypų savininkams nustatyti metinę 10 eurų už 1 arą įmoką.

BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų

5. **SVARSTYTA:** Išlaidų paskirstymas 2024-iems metams

Valdyba siūlo:

- Valdybos išlaidoms, susijusiomis su bendrijos veikla, skirti 500eur.

- Kelių priežiūrai ir remontui 18000eur.

NUSPŪSTA: Pritarti valdybos išlaidoms, susijusiomis su bendrijos veikla, skirti 500eur. Pritarti kelių priežiūrai ir remontui 18000eur.

BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų

6. **SVARSTYTA:** Ūkinių išlaidų kompensavimas valdybos nariams (neatsiskaitytinai).

Valdyba siūlo skirti 500 eurų.

NUSPŪSTA: Pritarti skirti 500 eurų už ūkinių išlaidų kompensavimą valdybos nariams

BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų

7. **SVARSTYTA:** Naujų bendrijos narių priėmimas.

Gautas Jūratės Tarutienės, turinčios sklypą Žaros 19-oji 7, prašymas priimti į bendroją.

NUSPŪSTA: Patenkinti Jūratės Tarutienės prašymą būti sb „Žara“ nariu.

BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų

8. **SVARSTYTA:** Revizijos komisijos narių rinkimas.

Revizijos komisijos pirmininke lieka Vaida Vaitkevičiūtė. Pasiūlyti papildomi du revizijos komisijos nariai: Regina Girdžiuvienė ir Rimas Baravykas.

NUSPRESTA: Išrinkti Reginą Girdžiuvienę ir Rimą Baravyką revizijos komisijos nariais.

Dėl Reginos kandidatūros

BALSAVO: už - 31, prieš: - 3, susilaikė: - 0 balsų

Dėl Rimo kandidatūros

BALSAVO: už - 34, prieš: - 0, susilaikė: - 0 balsų

9. **SVARSTYTA:** Diskusijos, pasisakymai aktualiais bendrijos reikalais.

Diskusija dėl sausros metu dulkančių kelių, pvz. Žaros 2-osios gatvės, galimo jos laistymo.

Diskusija apie kelių asfaltavimą ir tokio projekto įgyvendinimą.

Diskusija apie apleistų ir neprivatizuotų sklypų savininkų ieškojimą, galimą išpirkimą aukciono būdu.

PRIEDAI:

1. Susirinkime dalvavusių sb „Žara“ narių registravimo sąrašas.
2. Dokumentai, įrodantys apie pranešimus dėl susirinkimo.

Susirinkimo pirmininkas

Visvaldas Samoška

Susirinkimo sekretorius

Agnė Milevičiūtė