

# **SODININKŲ BENDRIJOS „ŽARA“ ŪKINĖS-FINANSINĖS VEIKLOS**

## **REVIZIJOS AKTAS**

**2023 m. Birželio 17 d.**

**Vilnius**

Ūkinės ir finansinės veiklos reviziją už 2022.05.01-2023.05.31 metus atliko revizijos komisijos narės: Vaida Vaitkevičiūtė, Neringa Aukštuolienė, patvirtintos 2021 m. liepos 3 d. sodininkų bendrijos narių susirinkimo protokolu. Trečioji revizijos narė Gabrielė Bžozovskienė revizijoje nedalyvavo, kadangi tuo metu nebebuvo sodų bendrijos narė.

### **BENDRI DUOMENYS**

Sodininkų bendrijos „Žara“, adresas: Vilniaus raj., Dūkštų sen., Brinkiškės. Sodininkų bendrija „Žara“ (toliau - Bendrija) buvo užregistruota Valstybės įmonėje Registrų centre Vilniaus filiale 1991-12-20. Įmonės kodas 191518797. Bendrija savo veikloje vadovaujasi LR Sodininkų bendrijų įstatymu, bendrijos įstatais bei kitais teisės aktais. Bendrija turi atsiskaitomąją sąskaitą AB „Swedbank bankas“. Bendrijos pagrindinė veikla - suvienijus žemės sklypų savininkus plėtoti mėgėjišką sodininkystės veiklą ir valdyti bendrijos teritorijoje esantį jai bendrosios nuosavybės teisia priklausantį turtą. Bendrijos veiklai vadovauja - bendrijos narių visuotinis susirinkimas. Laikotarpiu tarp susirinkimų bendrijai vadovauja - bendrijos valdyba, kuri yra kolegialus bendrijos valdymo organas. Bendrijos valdybai vadovauja valdybos pirmininkas. Bendrijos valdybą sudaro 5 valdybos nariai.

Pagal darbo sutartį bendrijoje niekas nedirba.

Bendrijos pirmininkas (valdyba) atsakingi už finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą. Mūsų, revizijos narių, pareiga – remiantis atlikta revizija, pareikšti nuomonę apie finansines ataskaitas ir finansinę būklę.

### **ŪKINĖ IR FINANSINĖ VEIKLA**

Patikrinta sodininkų bendrijos „Žara“ ūkinė finansinė veikla už laikotarpį nuo 2022-05-01 d. iki 2023-05-31 d.

#### **I. KASOS OPERACIJOS**

Patikrinus ar teisingai vykdomos kasos operacijos, nustatyta, kad bendrijoje nėra vykdomos grynųjų pinigų operacijos.

#### **II. BANKO OPERACIJOS**

Atsiskaitomosios sąskaitos Nr. LT77 7300 0100 0244 8793 AB „Swedbank“ likutis 2022 m. Gegužės 1 d. – 11 066,30 Eur (vienuolika tūkstančių šešiasdešimt šeši eurai 30 ct).

Patikrinus banko operacijas nustatyta, kad banko išrašų apyskaitos ir likučiai sutampa su atitinkamų apskaitos registrų duomenimis (sąskaitų išrašai atitinka mokėjimo pavedimus).

Atsiskaitomosios sąskaitos Nr. LT77 7300 0100 0244 8793 AB „Swedbank“ likutis 2023 m. gegužės 31 d. – 4 936,70 Eur (keturi tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt šeši eurai 70 ct).

### III. BENDRIJOS PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ BALANSAS

Bendrijos pajamos – infrastruktūros gerinimui, kuris už tikrinamąjį laikotarpį sudaro 10 Eur/a. Kitų pajamų bendrija neturi.

Per ataskaitinį laikotarpį 2022 m. gegužės 1 d. - 2023 m. gegužės 31 d. gauta pajamų

<b>Pajamos (kasa ir bankas)</b>	<b>Suma, Eur</b>
Įplaukos iš bendrijos narių	11 860,91
Kasa	0,00
<b>IŠ VISO:</b>	

Per ataskaitinį laikotarpį 2022 m. gegužės 1 d. - 2023 m. gegužės 31 d. patirta sąnaudų

<b>Išlaidos (kasa ir bankas)</b>	<b>Suma (Eur)</b>
Banko išlaidos	71,13
UAB "Eurograndas" (skalda,skaldos mišinys, rat.eksk.nuoma)	13 785,54
Arūnas Žiupsnis (nepagrįstos išlaidos)	100,00
Regimantas Biekša (nepagrįstos išlaidos)	100,00
Pranas Dambrauskas (nepagrįstos išlaidos)	100,00
Vytautas Tamulionis (nepagrįstos išlaidos)	110,00
Darius Eberson (svetainės palaikymas)	77,00
VĮ Registrų centras	73,34
UAB "Grinda" (druskos-smėlio mišinys)	65,00
Arvydas Celencevičius (kelių lyginimas)	25,00
Archyvo naikinimo paslaugos (dokumentų naikinimas)	4,24
UAB Gasta (skalda,žvyrao mišinys, savivarčio paslaugos)	2 349,62
MB Savivarčių paslaugos (savivarčio nuoma)	948,64
Ernestas Butkevič (sniego valymas)	181,00
<b>Viso:</b>	<b>17 990,51</b>

Ne visoms patirtoms išlaidoms yra pateisinamieji dokumentai.

Už 2023 metus priskaičiuota 21 813,80 Eur (dvidešimt vienas tūkstantis aštuoni šimtai trylika eurų 80 ct) narių mokesčių.

Tikrinamojo laikotarpio paskutiniai dienai sklypų savininkų skola sudarė 21 981,16 Eur (dvidešimt vienas tūkstantis devyni šimtai aštuoniasdešimt vienas euras 16 ct), taip pat 1 768,60 Eur (vienas tūkstantis septyni šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai 60 ct) suma yra narių permoka.

#### IV. VEIKLOS REZULTATAI, TRŪKUMAI IR SIŪLOMOS REKOMENDACIJOS

• Atliekant reviziją, nebuvo gautas finansinių ataskaitų rinkinys, kurio dėka galima būtų detalizuoti bendrijos finansinę būklę, nėra galimybės detalizuoti narių ir tiekėjų skolas.

• Bendrijos pajamos - bendrijos narių mokesčiai už infrastruktūros gerinimą.

• Per tikrinamąjį laikotarpį buvo išleista 410,00 Eur, šiai sumai pagrindžiančių dokumentų nėra, tačiau valdybos nariai, kurie patyrė išlaidų bendrijos reikmėms, už jas pateikė dokumentus ir su jais yra atsiskaityta.

• Bendrijos dokumentacija vedama kruopščiai (raštai, protokolai, sutartys, sąmatos ir kt).

• Išlaidas pateisinantys dokumentai tvarkingai saugomi.

• Per tikrinamąjį laikotarpį buvo sunaikinti dokumentai, kurių saugojimo terminas yra pasibaigęs. Sunaikinimo priežastis - saugojimui trūksta vietos.

• Per tikrinamąjį laikotarpį bendrija gavo 11 860, 91 Eur pajamų, patirta išlaidų – 17 990,51 Eur.

Reviziją atlikome laikydamiesi garbingos etikos principų, siekiant nustatyti reikšmingus arba nereikšmingus netikslumus.

Revizijos pirmininkė

Revizijos narė

Vaida Vaitkevičiūtė

Neringa Aukštuolienė